

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 29

Общая площадь дома (м2): 8003,7
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 475 676,53 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 109419,34 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	265 961,33	432 521,44	432 521,44	409 448,12		300 563,29	131 958,15
Содержание общ. имущ. МКД		809 793,36	809 793,32	767 988,62		944 275,85	-134 482,53
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	152 356,04	
					Транспортные расходы	22 829,78	
					Аварийное обслуживание	97 921,07	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	12 647,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 784,55	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	10 063,89	
					трубочистные работы	2 429,89	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	201 267,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	27 746,18	
					Уборка лестничных клеток	83 502,87	
					Вывоз твердых бытовых отходов	273 555,69	
					Накладные расходы	58 601,18	
Уборка и сан.очистка земельного участка		110 407,32	110 407,23	105 496,87		162 944,31	-52 537,08
Эксплуатация коллективных Г/У		69 325,20	69 325,11	64 576,73		67 938,61	1 386,50
Содержание и ремонт ПЗУ		43 414,98	43 414,98	38 642,34		43 601,40	-186,42
Содержание и ремонт лифтов		105 162,96	105 162,96	99 034,44		91 034,52	14 128,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		45 827,40	45 827,40	45 161,94		38 756,72	7 070,68
Управление многоквартирным домом		100 992,00	100 992,09	95 823,53		112 719,08	-11 726,99
ИТОГО по дому		1 717 444,66	1 717 444,53	1 626 172,59		1 761 833,78	-44 389,25
Полная задолженность дома по квартплате							1 475 676,53

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.